

01 居室タイプ・月額利用料

■ 基本プラン

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ(2人部屋)	
面積		14.12㎡~16.92㎡		20.05㎡		27.74㎡	
前払金		500万円	0	650万円	0	1,000万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし	5年	なし
月額 利用料	家賃	70,000円	153,400円	80,000円	188,400円	140,000円	306,800円
	管理費	59,400円	59,400円	59,400円	59,400円	118,800円	118,800円
	食材費	35,640円	35,640円	35,640円	35,640円	71,280円	71,280円
	厨房委託費	36,300円	36,300円	36,300円	36,300円	72,600円	72,600円
	水光熱費	27,500円	27,500円	27,500円	27,500円	55,000円	55,000円
合計		228,840円	312,240円	238,840円	347,240円	457,680円	624,480円

■ 選択料金プラン

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ(2人部屋)	
	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料
	0	312,240円	0	347,240円	0	624,480円
	380万円	248,840円	530万円	258,840円	880万円	477,680円
基準額	500万円	228,840円	650万円	238,840円	1,000万円	457,680円
	620万円	208,840円	770万円	218,840円	1,120万円	437,680円

※前払金・家賃は非課税です。 ※前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。
※管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
※食材費（軽減税率適用）、厨房委託費（通常税率）は30日提供した場合の金額です。

02 各自でご負担いただく主な費用

■ 介護保険の自己負担額

※1ヶ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,679円	12,525円	21,470円	23,967円	26,576円	28,999円	31,571円
2割負担の場合	15,358円	25,049円	42,940円	47,934円	53,152円	57,998円	63,141円
3割負担の場合	23,037円	37,573円	64,410円	71,901円	79,728円	86,996円	94,712円

●医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活品費 ●ドライクリーニング代
●協力医療機関以外の通院等の付添費 ●NHK受信料、新聞購読料（任意）

03 体験入居

1泊	9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み） 最大6泊7日
----	------------------------------------

04 短期入居

1日	7,627円＋介護保険の自己負担額 （2日から30日以内に要介護1以上の方が対象）
----	--