

01 居室タイプ・月額利用料

■ 料金プラン（入居時：要支援・要介護者）

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ(VIP)		Cタイプ(2人部屋)	
面積	18㎡		27㎡		27㎡	
前払金	885万円	0	1327.5万円	0	1327.5万円	0
償却期間	5年	なし	5年	なし	5年	なし
月額 利用料	家賃	0	147,500円	0	221,250円	0
	管理費	117,700円	117,700円	117,700円	117,700円	211,860円
	食材費	38,160円	38,160円	38,160円	38,160円	76,320円
	厨房委託費	38,940円	38,940円	38,940円	38,940円	77,880円
	水光熱費	29,700円	29,700円	44,550円	44,550円	50,490円
合計	224,500円	372,000円	239,350円	460,600円	416,550円	637,800円

■ 料金プラン（入居時：自立・非該当者）

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ(VIP)		Cタイプ(2人部屋)	
面積	18㎡		27㎡		27㎡	
前払金	1,670万円	0	2,500万円	0	2,500万円	0
償却期間	10年	なし	10年	なし	10年	なし
月額 利用料	家賃	0	139,167円	0	208,334円	0
	管理費	117,700円	117,700円	117,700円	117,700円	211,860円
	食材費	38,160円	38,160円	38,160円	38,160円	76,320円
	厨房委託費	38,940円	38,940円	38,940円	38,940円	77,880円
	水光熱費	29,700円	29,700円	44,550円	44,550円	50,490円
合計	224,500円	363,667円	239,350円	447,684円	416,550円	624,884円

※前払金・家賃は非課税です。

※前払金は要支援・要介護者は20%、自立者は15%を初期償却し、残金は5年、10年でそれぞれ日割償却します。

※管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。

※食材費（軽減税率適用）、厨房委託費（通常税率）は30日提供した場合の金額です。

02 各自でご負担いただく主な費用

■ 介護保険の自己負担額

※1ヶ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,574円	12,339円	21,060円	23,516円	26,082円	28,464円	30,992円
2割負担の場合	15,148円	24,677円	42,120円	47,032円	52,163円	56,927円	61,984円
3割負担の場合	22,722円	37,015円	63,180円	70,548円	78,244円	85,390円	92,976円

- 医療費 ● 紙おむつ代 ● 日常生活品費 ● ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費 ● NHK受信料、新聞購読料（任意）

03 体験入居

1泊	9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日
----	--------------------------------