

## 01 居室タイプ・月額利用料

## ■ 基本プラン

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ(2人部屋)
面積		18㎡		27㎡
前払金		850万円	0	1,275万円
償却期間		5年	なし	5年
月額利用料	家賃	20,000円	161,650円	30,000円
	管理費	127,600円	127,600円	233,200円
	食材費	35,580円	35,580円	71,160円
	厨房委託費	36,300円	36,300円	72,600円
	水光熱費	29,700円	29,700円	47,300円
合計		249,180円	390,830円	454,260円

## ■ 選択料金プラン

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ(2人部屋)	
	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料
	0	390,830円	/	/
	730万円	269,180円	1,155万円	474,260円
基準額	<b>850万円</b>	<b>249,180円</b>	<b>1,275万円</b>	<b>454,260円</b>
	970万円	229,180円	1,395万円	434,260円

※前払金・家賃は非課税です。 ※前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。  
 ※選択料金プランは記載以外でも120万円毎の減額設定が可能です。減額は家賃で調整します。  
 ※管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。  
 ※食材費(軽減税率適用)、厨房委託費(通常税率)は30日提供した場合の金額です。

## 02 各自でご負担いただく主な費用

## ■ 介護保険の自己負担額

※1ヶ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,828円	12,674円	21,544円	24,042円	26,651円	29,074円	31,646円
2割負担の場合	15,656円	25,347円	43,088円	48,084円	53,302円	58,148円	63,291円
3割負担の場合	23,484円	38,020円	64,632円	72,126円	79,953円	87,222円	94,937円

●医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活品費 ●洗濯代 ●ドライクリーニング代  
 ●協力医療機関以外の通院等の付添費 ●NHK受信料、新聞購読料(任意)

## 03 体験入居

1泊	9,900円(食費、宿泊費、介護サービス費込み) 最大6泊7日
----	------------------------------------

## 04 短期入居

1日	7,703円+介護保険の自己負担額 (1日から30日以内で要介護1以上の方が対象)
----	--