

## 01 居室タイプ・月額利用料

## ■ 基本プラン

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ(2人部屋)		
面積	14.12㎡~16.92㎡		20.05㎡		27.74㎡		
前払金	500万円	0	650万円	0	1,000万円	0	
償却期間	5年	なし	5年	なし	5年	なし	
月額 利用料	家賃	70,000円	153,400円	80,000円	188,400円	140,000円	306,800円
	管理費	59,400円	59,400円	59,400円	59,400円	118,800円	118,800円
	食材費	35,580円	35,580円	35,580円	35,580円	71,160円	71,160円
	厨房委託費	36,300円	36,300円	36,300円	36,300円	72,600円	72,600円
	水光熱費	27,500円	27,500円	27,500円	27,500円	55,000円	55,000円
合計	228,780円	312,180円	238,780円	347,180円	457,560円	624,360円	

## ■ 選択料金プラン

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ(2人部屋)	
	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料
	0	312,180円	0	347,180円	0	624,360円
	380万円	248,780円	530万円	258,780円	880万円	477,560円
基準額	<b>500万円</b>	<b>228,780円</b>	<b>650万円</b>	<b>238,780円</b>	<b>1,000万円</b>	<b>457,560円</b>
	620万円	208,780円	770万円	218,780円	1,120万円	437,560円

※前払金・家賃は非課税です。 ※前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。  
 ※選択料金プランは記載以外でも120万円毎の減額設定が可能です。減額分は家賃で調整します。  
 ※管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。  
 ※食材費(軽減税率適用)、厨房委託費(通常税率)は30日提供した場合の金額です。

## 02 各自でご負担いただく主な費用

## ■ 介護保険の自己負担額

※1ヶ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,462円	12,177円	20,811円	23,241円	25,781円	28,139円	30,642円
2割負担の場合	14,923円	24,354円	41,622円	46,482円	51,561円	56,278円	61,284円
3割負担の場合	22,384円	36,531円	62,433円	69,723円	77,342円	84,417円	91,926円

●医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活品費 ●ドライクリーニング代  
 ●協力医療機関以外の通院等の付添費 ●NHK受信料、新聞購読料(任意)

## 03 体験入居

1泊	9,900円(食費、宿泊費、介護サービス費込み) 最大6泊7日
----	------------------------------------

## 04 短期入居

1日	7,073円+介護保険の自己負担額 (2日から30日以内で要介護1以上の方が対象)
----	--