

● **料金プラン（入居時：要支援・要介護者）**

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ（VIP）		Cタイプ（2人部屋）	
面積		18㎡		27㎡		27㎡	
前払金		885万円	0	1327.5万円	0	1327.5万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし	5年	なし
月額利用料	家賃	0	147,500円	0	221,250円	0	221,250円
	食費	70,410円	70,410円	70,410円	70,410円	140,820円	140,820円
	管理費	110,000円	110,000円	110,000円	110,000円	198,000円	198,000円
	水光熱費	27,500円	27,500円	41,250円	41,250円	46,750円	46,750円
合計		207,910円	355,410円	221,660円	442,910円	385,570円	606,820円

● **料金プラン（入居時：自立・非該当者）**

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ（VIP）		Cタイプ（2人部屋）	
面積		18㎡		27㎡		27㎡	
前払金		1,670万円	0	2,500万円	0	2,500万円	0
償却期間		10年	なし	10年	なし	10年	なし
月額利用料	家賃	0	139,167円	0	208,334円	0	208,334円
	食費	70,410円	70,410円	70,410円	70,410円	140,820円	140,820円
	管理費	110,000円	110,000円	110,000円	110,000円	198,000円	198,000円
	水光熱費	27,500円	27,500円	41,250円	41,250円	46,750円	46,750円
合計		207,910円	347,077円	221,660円	429,994円	385,570円	593,904円

* 前払金・家賃は非課税です。

* 前払金は要支援・要介護者は20%、自立者は15%を初期償却し、残金は5年、10年でそれぞれ日割償却します。

* 管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。

* 食費（朝食、おやつ、夕食は軽減税率適用）は30日提供した場合の金額です。

● **各自でご負担いただく主な費用**

● 介護保険の自己負担額

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,306円	11,815円	20,101円	22,406円	24,854円	27,092円	29,503円
2割負担の場合	14,611円	23,630円	40,201円	44,812円	49,707円	54,184円	59,005円
3割負担の場合	21,917円	35,445円	60,302円	67,218円	74,560円	81,275円	88,508円

* 1ヵ月30日の場合

●医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活品費 ●ドライクリーニング代

●協力医療機関以外の通院等の付添費 ●NHK受信料、新聞購読費（任意）

● **体験入居**

* 1泊 9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日