

●料金プラン（入居時：要支援・要介護者）

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ		Dタイプ（2人部屋）	
面積		18.37㎡～20.93㎡		21.51㎡～21.66㎡		23.51㎡～26.28㎡		26.58㎡～28.25㎡	
前払金		690万円	0	805万円	0	862.5万円	0	977.5万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし	5年	なし	5年	なし
月額利用料	家賃	70,000円	185,000円	70,000円	204,200円	70,000円	213,800円	90,000円	253,000円
	管理費	93,500円	93,500円	93,500円	93,500円	93,500円	93,500円	130,900円	130,900円
	食材費	35,640円	35,640円	35,640円	35,640円	35,640円	35,640円	71,280円	71,280円
	厨房委託費	36,300円	36,300円	36,300円	36,300円	36,300円	36,300円	72,600円	72,600円
合計		235,440円	350,440円	235,440円	369,640円	235,440円	379,240円	364,780円	527,780円

●料金プラン（入居時：自立・非該当者）

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ		Dタイプ（2人部屋）	
面積		18.37㎡～20.93㎡		21.51㎡～21.66㎡		23.51㎡～26.28㎡		26.58㎡～28.25㎡	
前払金		1,380万円	0	1,610万円	0	1,725万円	0	1,955万円	0
償却期間		10年	なし	10年	なし	10年	なし	10年	なし
月額利用料	家賃	70,000円	185,000円	70,000円	204,200円	70,000円	213,800円	90,000円	253,000円
	管理費	93,500円	93,500円	93,500円	93,500円	93,500円	93,500円	130,900円	130,900円
	食材費	35,640円	35,640円	35,640円	35,640円	35,640円	35,640円	71,280円	71,280円
	厨房委託費	36,300円	36,300円	36,300円	36,300円	36,300円	36,300円	72,600円	72,600円
合計		235,440円	350,440円	235,440円	369,640円	235,440円	379,240円	364,780円	527,780円

- * 前払金・家賃は非課税です。
- * 前払金は20%を初期償却し、残金は要支援・要介護者は5年、自立者は10年でそれぞれ日割償却します。
- * 管理費は、水光熱費、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
- * 食材費（軽減税率適用）、厨房委託費は30日提供した場合の金額です。

●各自でご負担いただく主な費用

●介護保険の自己負担額

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,495円	12,120円	20,620円	22,985円	25,496円	27,792円	30,265円
2割負担の場合	14,989円	24,240円	41,240円	45,970円	50,991円	55,584円	60,530円
3割負担の場合	22,483円	36,360円	61,860円	68,955円	76,486円	83,375円	90,795円

*1カ月30日の場合

- 医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活品費 ●ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費 ●NHK受信料、新聞購読費（任意）

●体験入居

*1泊9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日