

● **基本プラン**

居室タイプ		Aタイプ（トイレ無）		Bタイプ（トイレ無）		Cタイプ（トイレ有）	
面積		14.40㎡		13.16㎡		13.16㎡	
前払金		450万円	0	450万円	0	510万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし	5年	なし
月額利用料	家賃	59,000円	134,000円	59,000円	134,000円	61,000円	146,000円
	管理費	71,500円	71,500円	71,500円	71,500円	71,500円	71,500円
	水光熱費	22,000円	22,000円	22,000円	22,000円	22,000円	22,000円
	食材費	35,640円	35,640円	35,640円	35,640円	35,640円	35,640円
	厨房委託費	36,300円	36,300円	36,300円	36,300円	36,300円	36,300円
合計		224,440円	299,440円	224,440円	299,440円	226,440円	311,440円

● **選択料金プラン**

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ	
	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料
	0	299,440円	0	299,440円	0	311,440円
	↓	↓	↓	↓	↓	↓
基準額	450万円	224,440円	450万円	224,440円	510万円	226,440円
	↓	↓	↓	↓	↓	↓
	690万円	184,440円	690万円	184,440円	750万円	186,440円

- \* 前払金・家賃は非課税です。 \* 前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。
- \* 選択料金の前払金は基本プランに120万円毎の増減設定が可能です。増減分は家賃で調整します。
- \* 管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
- \* 食材費（軽減税率適用）、厨房委託費は30日提供した場合の金額です。

● **各自でご負担いただく主な費用**

● **介護保険の自己負担額**

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,495円	12,120円	20,620円	22,985円	25,496円	27,792円	30,265円
2割負担の場合	14,989円	24,240円	41,240円	45,970円	50,991円	55,584円	60,530円
3割負担の場合	22,483円	36,360円	61,860円	68,955円	76,486円	83,375円	90,795円

- 医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活品費 ●ドライクリーニング代 \*1カ月30日の場合
- 協力医療機関以外の通院等の付添費 ●NHK受信料、新聞購読費（任意）

● **体験入居**

\* 1泊 9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日

● **短期入居**

\* 1日 6,974円+介護保険の自己負担額（2日から30日以内で要介護1以上の方が対象）