

● 基本プラン

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ（2人部屋）		
面積	14.12㎡～16.06㎡		20.05㎡		27.74～29.15㎡		
前払金	500万円	0	650万円	0	1,000万円	0	
償却期間	5年	なし	5年	なし	5年	なし	
月額利用料	家賃	70,000円	153,400円	80,000円	188,400円	140,000円	306,800円
	食費	65,220円	65,220円	65,220円	65,220円	130,440円	130,440円
	管理費	55,000円	55,000円	55,000円	55,000円	110,000円	110,000円
	水光熱費	22,000円	22,000円	22,000円	22,000円	44,000円	44,000円
合計	212,220円	295,620円	222,220円	330,620円	424,440円	591,240円	

● 選択料金プラン

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ（2人部屋）	
	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料
	0 ↓	295,620円 ↓	0 ↓	330,620円 ↓	0 ↓	591,240円 ↓
基準額	500万円	212,220円	650万円	222,220円	1,000万円	424,440円
	↓ 740万円	↓ 172,220円	↓ 890万円	↓ 182,220円	↓ 1,480万円	↓ 344,440円

- * 前払金・家賃は非課税です。 * 前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。
- * 選択料金の前払金は基本プランに120万円毎の増減設定が可能です。増減分は家賃で調整します。
- * 管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
- * 食費は1ヵ月30日の場合の計算で、朝食、おやつ、夕食は8%、昼食は10%で算定しております。

● 各自でご負担いただく主な費用

● 介護保険の自己負担額

* 新型コロナ対策加算として0.1%が別途上乘せされます。(2021年9月末まで)

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,166円	11,704円	20,043円	22,366円	24,828円	27,079円	29,507円
2割負担の場合	14,331円	23,408円	40,085円	44,731円	49,655円	54,158円	59,014円
3割負担の場合	21,496円	35,112円	60,127円	67,096円	74,483円	81,237円	88,521円

* 1ヵ月30日の場合

- 医療費 ● 紙おむつ代 ● 日常生活品費 ● ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費(1,650円/時間+交通費実費) ● NHK受信料、新聞購読費(任意)

● 体験入居

* 1泊 9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日