

## ● 基本プラン

| 居室タイプ |      | Aタイプ     |          | Bタイプ（2人部屋） |
|-------|------|----------|----------|------------|
| 面積    |      | 18㎡      |          | 27㎡        |
| 前払金   |      | 850万円    | 0        | 1,275万円    |
| 償却期間  |      | 5年       | なし       | 5年         |
| 月額利用料 | 家賃   | 20,000円  | 161,650円 | 30,000円    |
|       | 食費   | 65,220円  | 65,220円  | 130,440円   |
|       | 管理費  | 121,000円 | 121,000円 | 223,300円   |
|       | 水光熱費 | 27,500円  | 27,500円  | 44,000円    |
| 合計    |      | 233,720円 | 375,370円 | 427,740円   |

## ● 選択料金プラン

| 居室タイプ      | Aタイプ         |                 | Bタイプ（2人部屋）     |                 |
|------------|--------------|-----------------|----------------|-----------------|
|            | 前払金          | 月額利用料           | 前払金            | 月額利用料           |
|            | 0            | 375,370円        |                |                 |
|            | 730万円        | 253,720円        | 1,155万円        | 447,740円        |
| <b>基準額</b> | <b>850万円</b> | <b>233,720円</b> | <b>1,275万円</b> | <b>427,740円</b> |
|            | 970万円        | 213,720円        | 1,395万円        | 407,740円        |

- \* 前払金・家賃は非課税です。 \* 前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。
- \* 選択料金の前払金は基本プランに120万円毎の増減設定が可能です。増減分は家賃で調整します。
- \* 管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
- \* 食費は1ヵ月30日の場合の計算で、朝食、おやつ、夕食は8%、昼食は10%で算定しております。

## ● 各自でご負担いただく主な費用

### ● 介護保険の自己負担額

\* 新型コロナ対策加算として0.1%が別途上乗せされます。(2021年9月末まで)

| 介護度     | 要支援1    | 要支援2    | 要介護1    | 要介護2    | 要介護3    | 要介護4    | 要介護5    |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1割負担の場合 | 7,394円  | 11,957円 | 20,343円 | 22,676円 | 25,153円 | 27,418円 | 29,858円 |
| 2割負担の場合 | 14,787円 | 23,914円 | 40,685円 | 45,352円 | 50,305円 | 54,835円 | 59,715円 |
| 3割負担の場合 | 22,181円 | 35,871円 | 61,027円 | 68,028円 | 75,457円 | 82,253円 | 89,572円 |

\* 1ヵ月30日の場合

- 医療費 ● 紙おむつ代 ● 日常生活品費 ● 洗濯代 ● ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費(1,650円/時間+交通費実費)
- NHK受信料、新聞購読費(任意)

## ● 体験入居

\* 1泊 9,900円(食費、宿泊費、介護サービス費込み) 最大6泊7日

## ● 短期入居

\* 1日 7,703円+介護保険の自己負担額(1日から30日以内で要介護1以上の方が対象)