

● **基本プラン**

| 居室タイプ | | Aタイプ | | Bタイプ（2人部屋） | |
|-------|--------|----------|----------|------------|----------|
| 面積 | | 18㎡ | | 27㎡ | |
| 前払金 | | 780万円 | 0 | 1,170万円 | 0 |
| 償却期間 | | 5年 | なし | 5年 | なし |
| 月額利用料 | 家賃 | 20,000円 | 150,000円 | 30,000円 | 225,000円 |
| | 食材費 | 32,400円 | 32,400円 | 64,800円 | 64,800円 |
| | 管理費 | 96,250円 | 96,250円 | 173,250円 | 173,250円 |
| | 水光熱費 | 29,700円 | 29,700円 | 50,490円 | 50,490円 |
| | 上乗せ介護費 | 46,200円 | 46,200円 | 92,400円 | 92,400円 |
| 合計 | | 224,550円 | 354,550円 | 410,940円 | 605,940円 |

● **選択料金プラン**

| 居室タイプ | Aタイプ | | Bタイプ（2人部屋） | |
|------------|--------------|-----------------|----------------|-----------------|
| | 前払金 | 月額利用料 | 前払金 | 月額利用料 |
| | 0 | 354,550円 | 0 | 605,940円 |
| | 660万円 | 244,550円 | 1,050万円 | 430,940円 |
| 基準額 | 780万円 | 224,550円 | 1,170万円 | 410,940円 |
| | 900万円 | 204,550円 | 1,290万円 | 390,940円 |

- * 前払金・家賃は非課税です。 * 前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。
- * 選択料金の前払金は基本プランに120万円毎の増減設定が可能です。増減分は家賃で調整します。
- * 管理費は、厨房管理費、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
- * 食費は1ヵ月30日の場合を8%（軽減税率適用）で算定しております。
- * 自立・要支援の方は生活サポート費55,000円をご負担頂きます。

● **各自でご負担いただく主な費用**

● **介護保険の自己負担額**

* 1ヵ月30日の場合

| 介護度 | 要介護1 | 要介護2 | 要介護3 | 要介護4 | 要介護5 |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1割負担の場合 | 20,719円 | 23,054円 | 25,530円 | 27,794円 | 30,235円 |
| 2割負担の場合 | 41,437円 | 46,107円 | 51,060円 | 55,588円 | 60,470円 |
| 3割負担の場合 | 62,156円 | 69,160円 | 76,589円 | 83,382円 | 90,704円 |

- 医療費
- 紙おむつ代
- 日常生活品費
- ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費（1,650円/時間+交通費実費）
- NHK受信料、新聞購読費（任意）

* 新型コロナ対策加算として0.1%が別途上乗せされます。（2021年9月末まで）

● **体験入居**

* 1泊9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日

● **短期入居**

* 1日8,842円+介護保険の自己負担額（3日から30日以内で要介護1以上の方が対象）