

● 料金プラン（入居時：要支援・要介護者）

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ (VIP)		Cタイプ (2人部屋)	
面積		18㎡		27㎡		27㎡	
前払金		885万円	0	1327.5万円	0	1327.5万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし	5年	なし
月額利用料	家賃	0	147,500円	0	221,250円	0	221,250円
	食費	70,410円	70,410円	70,410円	70,410円	140,820円	140,820円
	管理費	110,000円	110,000円	110,000円	110,000円	198,000円	198,000円
	水光熱費	27,500円	27,500円	41,250円	41,250円	46,750円	46,750円
合計		207,910円	355,410円	221,660円	442,910円	385,570円	606,820円

● 料金プラン（入居時：自立・非該当者）

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ (VIP)		Cタイプ (2人部屋)	
面積		18㎡		27㎡		27㎡	
前払金		1,670万円	0	2,500万円	0	2,500万円	0
償却期間		10年	なし	10年	なし	10年	なし
月額利用料	家賃	0	139,167円	0	208,334円	0	208,334円
	食費	70,410円	70,410円	70,410円	70,410円	140,820円	140,820円
	管理費	110,000円	110,000円	110,000円	110,000円	198,000円	198,000円
	水光熱費	27,500円	27,500円	41,250円	41,250円	46,750円	46,750円
合計		207,910円	347,077円	221,660円	429,994円	385,570円	593,904円

* 前払金・家賃は非課税です。

* 前払金は要支援・要介護者は20%、自立者は15%を初期償却し、残金は5年、10年でそれぞれ日割償却します。

* 管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。

* 食費は1ヵ月30日の場合の計算で、朝食、おやつ、夕食は8%、昼食は10%で算定しております。

● 各自でご負担いただく主な費用

● 介護保険の自己負担額

* 新型コロナ対策加算として0.1%が別途上乘せされます。(2021年9月末まで)

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,622円	12,070円	20,243円	22,519円	24,933円	27,140円	29,520円
2割負担の場合	15,243円	24,140円	40,486円	45,038円	49,866円	54,280円	59,039円
3割負担の場合	22,864円	36,210円	60,728円	67,557円	74,798円	81,419円	88,558円

* 1ヵ月30日の場合

● 医療費 ● 紙おむつ代 ● 日常生活品費 ● ドライクリーニング代

● 協力医療機関以外の通院等の付添費(1,650円/時間+交通費実費) ● NHK受信料、新聞購読費(任意)

● 体験入居

* 1泊 9,900円 (食費、宿泊費、介護サービス費込み) 最大6泊7日