

●料金プラン（入居時：要支援・要介護者）

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ		Dタイプ（2人部屋）		
面積	18.37㎡～20.93㎡		21.51㎡～21.66㎡		23.51㎡～26.28㎡		26.58㎡～28.25㎡		
前払金	690万円	0	805万円	0	862.5万円	0	977.5万円	0	
償却期間	5年	なし	5年	なし	5年	なし	5年	なし	
月額利用料	家賃	70,000円	185,000円	70,000円	204,200円	70,000円	213,800円	90,000円	253,000円
	食費	65,250円	65,250円	65,250円	65,250円	65,250円	65,250円	130,500円	130,500円
	管理費	93,500円	93,500円	93,500円	93,500円	93,500円	93,500円	130,900円	130,900円
合計	228,750円	343,750円	228,750円	362,950円	228,750円	372,550円	351,400円	514,400円	

●料金プラン（入居時：自立・非該当者）

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ		Dタイプ（2人部屋）		
面積	18.37㎡～20.93㎡		21.51㎡～21.66㎡		23.51㎡～26.28㎡		26.58㎡～28.25㎡		
前払金	1,380万円	0	1,610万円	0	1,725万円	0	1,955万円	0	
償却期間	10年	なし	10年	なし	10年	なし	10年	なし	
月額利用料	家賃	70,000円	185,000円	70,000円	204,200円	70,000円	213,800円	90,000円	253,000円
	食費	65,250円	65,250円	65,250円	65,250円	65,250円	65,250円	130,500円	130,500円
	管理費	93,500円	93,500円	93,500円	93,500円	93,500円	93,500円	130,900円	130,900円
合計	228,750円	343,750円	228,750円	362,950円	228,750円	372,550円	351,400円	514,400円	

- * 前払金・家賃は非課税です。
- * 前払金は20%を初期償却し、残金は要支援・要介護者は5年、自立者は10年でそれぞれ日割償却します。
- * 管理費は、水光熱費、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
- * 食費は1ヵ月30日の場合の計算で、朝食、昼食、おやつは8%、夕食は10%で算定しております。

●各自でご負担いただく主な費用

●介護保険の自己負担額 * 新型コロナ対策加算として0.1%が別途上乘せされます。(2021年9月末まで)

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,347円	11,910円	20,294円	22,629円	25,106円	27,370円	29,811円
2割負担の場合	14,693円	23,820円	40,588円	45,258円	50,211円	54,739円	59,621円
3割負担の場合	22,040円	35,730円	60,882円	67,887円	75,316円	82,108円	89,431円

* 1ヵ月30日の場合

- 医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活品費 ●ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費(1,650円/時間+交通費実費) ●NHK受信料、新聞購読費(任意)

●体験入居

* 1泊 9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日