

● **基本プラン**

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ（2人部屋）
面積		18㎡		27㎡
前払金		850万円	0	1,275万円
償却期間		5年	なし	5年
月額利用料	家賃	20,000円	161,650円	30,000円
	食費	65,220円	65,220円	130,440円
	管理費	121,000円	121,000円	223,300円
	水光熱費	27,500円	27,500円	44,000円
合計		233,720円	375,370円	427,740円

● **選択料金プラン**

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ（2人部屋）	
	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料
	0	375,370円		
	730万円	253,720円	1,155万円	447,740円
基準額	850万円	233,720円	1,275万円	427,740円
	970万円	213,720円	1,395万円	407,740円

- * 前払金・家賃は非課税です。 * 前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。
- * 選択料金の前払金は基本プランに120万円毎の増減設定が可能です。増減分は家賃で調整します。
- * 管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
- * 食費は1ヵ月30日の場合の計算で、朝食、おやつ、夕食は8%、昼食は10%で算定しております。

● **各自でご負担いただく主な費用**

● **介護保険の自己負担額**

* 1ヵ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,170円	11,733円	20,082円	22,417円	24,858円	27,122円	29,563円
2割負担の場合	14,339円	23,466円	40,164円	44,833円	49,715円	54,244円	59,125円
3割負担の場合	21,509円	35,199円	60,246円	67,250円	74,573円	81,365円	88,688円

- 医療費 ● 紙おむつ代 ● 日常生活品費 ● 洗濯代 ● ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費（1,650円/時間+交通費実費） ● NHK受信料、新聞購読費（任意）

● **体験入居**

* 1泊 9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日

● **短期入居**

* 1日 7,703円 + 介護保険の自己負担額（1日から30日以内で要介護1以上の方が対象）