

●基本プラン

居室タイプ		Aタイプ（トイレ無）		Bタイプ（トイレ無）		Cタイプ（トイレ有）	
面積		14.40㎡		13.16㎡		13.16㎡	
前払金		450万円	0	450万円	0	510万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし	5年	なし
月額利用料	家賃	59,000円	134,000円	59,000円	134,000円	61,000円	146,000円
	食費	65,220円	65,220円	65,220円	65,220円	65,220円	65,220円
	管理費	66,000円	66,000円	66,000円	66,000円	66,000円	66,000円
	水光熱費	22,000円	22,000円	22,000円	22,000円	22,000円	22,000円
合計		212,220円	287,220円	212,220円	287,220円	214,220円	299,220円

●選択料金プラン

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ	
	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料
	0	287,220円	0	287,220円	0	299,220円
	↓	↓	↓	↓	↓	↓
基準額	450万円	212,220円	450万円	212,220円	510万円	214,220円
	↓	↓	↓	↓	↓	↓
	690万円	172,200円	690万円	172,200円	750万円	174,220円

- * 前払金・家賃は非課税です。 * 前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。
- * 選択料金の前払金は基本プランに120万円毎の増減設定が可能です。増減分は家賃で調整します。
- * 管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
- * 食費は1ヵ月30日の場合の計算で、朝食、昼食、おやつは8%、夕食は10%で算定しております。

●各自でご負担いただく主な費用

●介護保険の自己負担額

* 1ヵ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	6,709円	11,247円	19,550円	21,872円	24,300円	26,552円	28,980円
2割負担の場合	13,417円	22,493円	39,100円	43,744円	48,600円	53,103円	57,959円
3割負担の場合	20,126円	33,739円	58,650円	65,616円	72,900円	79,654円	86,938円

- 医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活品費 ●ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費(1,650円/時間+交通費実費) ●NHK受信料、新聞購読費(任意)

●体験入居

* 1泊 9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日

●短期入居

* 1日 6,567円 + 介護保険の自己負担額（2日から30日以内で要介護1以上の方が対象）