

●基本プラン

居室タイプ	Aタイプ（山側）		Bタイプ（海側）		Cタイプ（2人部屋）		Dタイプ（2人部屋）		
面積	18㎡		18㎡		27㎡		36㎡		
前払金	720万円	0	870万円	0	1,380万円	0	1,740万円	0	
償却期間	5年	なし	5年	なし	5年	なし	5年	なし	
月額利用料	家賃	40,000円	160,000円	50,000円	195,000円	70,000円	300,000円	100,000円	390,000円
	食事	65,220円	65,220円	65,220円	65,220円	130,440円	130,440円	130,440円	130,440円
	管理費	41,905円	41,905円	41,905円	41,905円	83,810円	83,810円	83,810円	83,810円
	水光熱費	26,191円	26,191円	26,191円	26,191円	47,143円	47,143円	47,143円	47,143円
合計	173,316円	293,316円	183,316円	328,316円	331,393円	561,393円	361,393円	651,393円	

●選択料金プラン

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ（2人部屋）		Dタイプ（2人部屋）	
	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料
	0	293,316円	0	328,316円	0	561,393円	0	651,393円
	600万円	193,316円	750万円	203,316円	1,200万円	351,393円	1,500万円	381,393円
基準額	720万円	173,316円	870万円	183,316円	1,380万円	331,393円	1,740万円	361,393円
	840万円	153,316円	990万円	163,316円	1,560万円	311,393円	1,980万円	341,393円

- * 前払金・家賃は非課税です。 * 前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。
- * 選択料金の前払金は120万円毎の増減設定が可能です。増減分は家賃で調整します。
- * 管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
- * 食費は1カ月30日の場合の計算で、朝食、昼食、おやつは8%、夕食は10%で算定しております。

●各自でご負担いただく主な費用

●介護保険の自己負担額

*1カ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	6,746円	11,169円	19,264円	21,527円	23,894円	26,089円	28,456円
2割負担の場合	13,491円	22,338円	38,527円	43,054円	47,788円	52,177円	56,911円
3割負担の場合	20,237円	33,507円	57,791円	64,581円	71,682円	78,266円	85,366円

- 医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活費 ●ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費(1,650円/時間+交通費実費) ●NHK受信料、新聞購読費(任意)

●体験入居

*1泊9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日