

● 基本プラン

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ（2人部屋）	
面積		14.12㎡～16.06㎡		20.05㎡		27.74～29.15㎡	
前払金		500万円	0	650万円	0	1,000万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし	5年	なし
月額利用料	家賃	70,000円	153,400円	80,000円	188,400円	140,000円	306,800円
	食費	65,220円	65,220円	65,220円	65,220円	130,440円	130,440円
	管理費	55,000円	55,000円	55,000円	55,000円	110,000円	110,000円
	水光熱費	22,000円	22,000円	22,000円	22,000円	44,000円	44,000円
合計		212,220円	295,620円	222,220円	330,620円	424,440円	591,240円

● 選択料金プラン

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ（2人部屋）	
	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料
	0 ↓	295,620円 ↓	0 ↓	330,620円 ↓	0 ↓	591,240円 ↓
基準額	500万円	212,220円	650万円	222,220円	1,000万円	424,440円
	↓ 740万円	↓ 172,220円	↓ 890万円	↓ 182,220円	↓ 1,480万円	↓ 344,440円

- * 前払金・家賃は非課税です。 * 前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。
- * 選択料金の前払金は基本プランに120万円毎の増減設定が可能です。増減分は家賃で調整します。
- * 管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
- * 食費は1ヵ月30日の場合の計算で、朝食、おやつ、夕食は8%、昼食は10%で算定しております。

● 各自でご負担いただく主な費用

● 介護保険の自己負担額

* 1ヵ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	6,709円	11,247円	19,550円	21,872円	24,300円	26,552円	28,980円
2割負担の場合	13,417円	22,493円	39,100円	43,744円	48,600円	53,103円	57,959円
3割負担の場合	20,126円	33,739円	58,650円	65,616円	72,900円	79,654円	86,938円

- 医療費 ● 紙おむつ代 ● 日常生活品費 ● ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費(1,650円/時間+交通費実費) ● NHK受信料、新聞購読費(任意)

● 体験入居

* 1泊 9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日