

● 基本プラン

居室タイプ		Aタイプ（トイレ無）		Bタイプ（トイレ無）		Cタイプ（トイレ有）	
面積		14.40㎡		13.16㎡		13.16㎡	
前払金		450万円	0	450万円	0	510万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし	5年	なし
月額利用料	家賃	59,000円	134,000円	59,000円	134,000円	61,000円	146,000円
	食費	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円
	管理費	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円
	水光熱費	21,600円	21,600円	21,600円	21,600円	21,600円	21,600円
合計		210,200円	285,200円	210,200円	285,200円	212,200円	297,200円

● 選択料金プラン

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ	
	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料
	0	285,200円	0	285,200円	0	297,200円
	↓	↓	↓	↓	↓	↓
基準額	450万円	210,200円	450万円	210,200円	510万円	212,200円
	↓	↓	↓	↓	↓	↓
	690万円	170,200円	690万円	170,200円	750万円	172,200円

- * 前払金・家賃は非課税です。 * 前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。
- * 選択料金の前払金は基本プランに120万円毎の増減設定が可能です。増減分は家賃で調整します。
- * 管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
- * 食費は1ヵ月30日の場合の計算です。

● 各自でご負担いただく主な費用

● 介護保険の自己負担額

* 1ヵ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	6,601円	11,089円	19,266円	21,528円	23,930円	26,156円	28,522円
2割負担の場合	13,201円	22,178円	38,532円	43,056円	47,859円	52,312円	57,044円

- 医療費 ● 紙おむつ代 ● 日常生活品費 ● ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費（1,620円/時間+交通費実費） ● NHK受信料、新聞購読費（任意）

● 体験入居

* 1泊9,720円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日

● 短期入居

* 1日6,500円+介護保険の自己負担額（2日から30日以内で要介護1以上の方が対象）