

● **基本プラン**

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ（2人部屋）	
面積		18.00㎡		27.00㎡	
前払金		780万円	0	1,170万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし
月額利用料	家賃	20,000円	150,000円	30,000円	225,000円
	食材費	32,400円	32,400円	64,800円	64,800円
	管理費	94,500円	94,500円	170,100円	170,100円
	水光熱費	29,160円	29,160円	49,572円	49,572円
	上乗せ介護費	45,360円	45,360円	90,720円	90,720円
合計		221,420円	351,420円	405,192円	600,192円

● **選択料金プラン**

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ（2人部屋）	
	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料
	0	351,420円	0	600,192円
	660万円	241,420円	1,050万円	425,192円
基準額	780万円	221,420円	1,170万円	405,192円
	900万円	201,420円	1,290万円	385,192円

- * 前払金・家賃は非課税です。 * 前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。
- * 選択料金の前払金は基本プランに120万円毎の増減設定が可能です。増減分は家賃で調整します。
- * 管理費は、厨房管理費、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
- * 食費は1ヵ月30日の場合の計算です。
- * 自立・要支援の方は生活サポート費54,000円をご負担頂きます。

● **各自でご負担いただく主な費用**

● 介護保険の自己負担額

介護度	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	19,440円	21,702円	24,103円	26,330円	28,697円
2割負担の場合	38,880円	43,403円	48,206円	52,659円	57,393円

- 医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活品費 ●ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費(1,620円/時間+交通費実費) ●NHK受信料、新聞購読費(任意)

● **体験入居**

* 1泊 9,720円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日

● **短期入居**

* 1日 8,776円 + 介護保険の自己負担額（3日から30日以内で要介護1以上の方が対象）