

●料金プラン（入居時：要支援・要介護者）

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ		Dタイプ（2人部屋）	
面積		18.37㎡～20.93㎡		21.51㎡～21.66㎡		23.51㎡～26.28㎡		26.58㎡～28.25㎡	
前払金		690万円	0	805万円	0	862.5万円	0	977.5万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし	5年	なし	5年	なし
月額利用料	家賃	70,000円	185,000円	70,000円	204,200円	70,000円	213,800円	90,000円	253,000円
	食費	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円	129,600円	129,600円
	管理費	91,800円	91,800円	91,800円	91,800円	91,800円	91,800円	128,520円	128,520円
合計		226,600円	341,600円	226,600円	360,800円	226,600円	370,400円	348,120円	511,120円

●料金プラン（入居時：自立・非該当者）

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ		Dタイプ（2人部屋）	
面積		18.37㎡～20.93㎡		21.51㎡～21.66㎡		23.51㎡～26.28㎡		26.58㎡～28.25㎡	
前払金		1,380万円	0	1,610万円	0	1,725万円	0	1,955万円	0
償却期間		10年	なし	10年	なし	10年	なし	10年	なし
月額利用料	家賃	70,000円	185,000円	70,000円	204,200円	70,000円	213,800円	90,000円	253,000円
	食費	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円	129,600円	129,600円
	管理費	91,800円	91,800円	91,800円	91,800円	91,800円	91,800円	128,520円	128,520円
合計		226,600円	341,600円	226,600円	360,800円	226,600円	370,400円	348,120円	511,120円

- * 前払金・家賃は非課税です。
- * 前払金は20%を初期償却し、残金は要支援・要介護者は5年、自立者は10年でそれぞれ日割償却します。
- * 管理費は、水光熱費、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。
- * 食費は1ヵ月30日の場合の計算です。

●各自でご負担いただく主な費用

●介護保険の自己負担額

* 1ヵ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,018円	11,506円	19,684円	21,945円	24,347円	26,574円	28,940円
2割負担の場合	14,035円	23,012円	39,368円	43,890円	48,693円	53,148円	57,880円

- 医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活品費 ●ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費(1,620円/時間+交通費実費) ●NHK受信料、新聞購読費(任意)

●体験入居

* 1泊 9,720円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日