

● 料金プラン（入居時：要支援・要介護者）

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ（VIP）		Cタイプ（2人部屋）	
面積		18㎡		27㎡		27㎡	
前払金		885万円	0	1327.5万円	0	1327.5万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし	5年	なし
月額利用料	家賃	0	147,500円	0	221,250円	0	221,250円
	食費	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円	129,600円	129,600円
	管理費	102,600円	102,600円	102,600円	102,600円	184,680円	184,680円
	水光熱費	27,000円	27,000円	40,500円	40,500円	45,900円	45,900円
合計		194,400円	341,900円	207,900円	429,150円	360,180円	581,430円

● 料金プラン（入居時：自立・非該当者）

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ（VIP）		Cタイプ（2人部屋）	
面積		18㎡		27㎡		27㎡	
前払金		1,670万円	0	2,500万円	0	2,500万円	0
償却期間		10年	なし	10年	なし	10年	なし
月額利用料	家賃	0	139,167円	0	208,334円	0	208,334円
	食費	64,800円	64,800円	64,800円	64,800円	129,600円	129,600円
	管理費	102,600円	102,600円	102,600円	102,600円	184,680円	184,680円
	水光熱費	27,000円	27,000円	40,500円	40,500円	45,900円	45,900円
合計		194,400円	333,567円	207,900円	416,234円	360,180円	568,514円

* 前払金・家賃は非課税です。

* 前払金は要支援・要介護者は20%、自立者は15%を初期償却し、残金は5年、10年でそれぞれ日割償却します。

* 管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。

* 食費は1ヵ月30日の場合の計算です。

● 各自でご負担いただく主な費用

● 介護保険の自己負担額

* 1ヵ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	6,434円	10,810円	18,781円	20,986円	23,327円	25,497円	27,804円
2割負担の場合	12,868円	21,619円	37,562円	41,972円	46,653円	50,994円	55,607円

● 医療費 ● 紙おむつ代 ● 日常生活品費 ● ドライクリーニング代

● 協力医療機関以外の通院等の付添費（1,620円/時間+交通費実費） ● NHK受信料、新聞購読費（任意）

● 体験入居

* 1泊 9,720円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日